

# FLOATING VILLAGE BROMBACHSEE

MEHR ALS NUR  
*Urlaub auf dem  
Wasser*



Sie suchen ein außergewöhnliches Urlaubserlebnis?  
Sie möchten die Natur genießen?  
Sie suchen vielseitige Aktivitäten?  
Komfort ist Ihnen trotzdem wichtig?

Dann sind Sie hier genau richtig!



ERSTER UND EINZIGER  
★★★★ SCHWIMMENDER  
FERIENHAUSPARK IN  
DEUTSCHLAND



DAS VERSPRECHEN:

*Seeblick garantiert*

Am Großen Brombachsee bei Nürnberg können Sie Ihren Traum von einem schwimmenden Urlaub verwirklichen – nachhaltig und fernab vom Massentourismus.

Das Floating Village Brombachsee ist perfekt für alle Urlauber, die allein, mit Familie, Kind oder auch Freunden am See die Seele baumeln lassen möchten.

In der Marina Ramsberg (Pleinfeld, größter Binnensegelhafen Deutschlands) wurden insgesamt 19 schwimmende Ferienhäuser ganz im Sinne des ökologisch nachhaltigen Gedankens nach der Energieeinsparverordnung 2016 gebaut. Sie werden mit einer Luft-Luft-Wärmepumpe beheizt und die Bäder verfügen größtenteils über eine Fußbodenheizung. 17 Häuser sind zusätzlich mit einem Gaskamin ausgestattet. Somit wird auch die kalte Jahreszeit behaglich und die Ferienanlage hat zwölf Monate im Jahr geöffnet.

- ✓ 19 schwimmende Häuser
- ✓ Zus. kostenpflichtige Liegeplätze für Angel-, Segel- oder Elektroboote
- ✓ Parkplatz je Haus verfügbar
- ✓ Digitaler Conciergeservice
- ✓ Frühstücks- und Getränkelieferung zum Haus und weitere Leistungen
- ✓ Hunde auf Anfrage möglich

## *Entschleunigung* IN FEINSTER MARINALAGE

Von Badespaß bis Wassersport, von Naturgenuss bis Festkultur – das Fränkische Seenland bietet unvergessliche Urlaubserlebnisse.

In der vielfältigen Kulturlandschaft rund um die sieben zugänglichen Seen, die von atemberaubender Natur umgeben sind, wird der Alltagsstress in kurzer Zeit verschwinden und für Erholung Platz machen.

### AKTIVITÄTEN RUND UM DEN SEE

- ✓ Segeln, Surfen, Kiten, Wakeboarden, Tauchen, Angeln
- ✓ Beachvolleyball, Tischtennis, Bungee-Trampolin
- ✓ Wandern, Hochseilgarten und Klettern
- ✓ Radfahren, Reiten und Sommerrodelbahn
- ✓ Boots-/Fahrrad-/Segway- und Rikschavermietung
- ✓ Fahrt mit dem Trimaran „MS Brombachsee“
- ✓ Golfplatz, Kinderspielplatz und Fußballplatz

### AUSFLUGSZIELE IN DER NÄHE

- ✓ Naturpark Altmühltal
- ✓ Altmühlsee, Rothsee, Hahnenkammsee, Dennenloher See
- ✓ Fränkischer Wasserradwanderweg (400 km)
- ✓ Schleuse Hilpoltstein – ca. 25 Meter Hubhöhe
- ✓ Residenz Ellingen (Barockschloss)
- ✓ Vogelinsel (Lehrpfad)



## DIE ERWARTUNG:

# Seensucht

Das Floating Village Brombachsee ist der erste und einzige  
★★★★ schwimmende Ferienhauspark in Deutschland.

Das gut durchdachte Wohnkonzept lässt das Urlauberherz  
höher schlagen:



- ✓ 67 m<sup>2</sup> Wohnfläche inkl. anteiliger Wasser- und Panoramaterrasse auf dem Dach
- ✓ 2 Schlafzimmer mit Doppelbetten
- ✓ Heller Wohn-, Ess-, Küchenbereich
- ✓ Bad und separates WC

### MULTIMEDIA-/TECHNIKAUSSTATTUNG

Alle schwimmenden Häuser verfügen über folgende hochwertige technische Mindestausstattung:

- ✓ WLAN
- ✓ Digitaler Conciergeservice
- ✓ LED-TV
- ✓ Soundsystem
- ✓ Tischgrill (WMF)
- ✓ Filterkaffeemaschine (WMF)
- ✓ Wasserkocher (WMF)
- ✓ Toaster (WMF)
- ✓ Föhn
- ✓ Geschirrspüler
- ✓ Mikrowelle, Backofen
- ✓ Kühlschrank mit Gefrierfach



### DAS ALL-INCLUSIVE-SERVICE-KONZEPT AUF EINEN BLICK:

WLAN  
inkl.

- ✓ **Leistungen:**  
Rezeption (bestehend aus einem herzlichen Team), optionaler Frühstücksservice, Ausflugsprogramme, Wäsche- und Endreinigung, Hausmeisterservice, Kurtaxe, Verbrauchsmaterial (Handtücher, Bettwäsche, Seife) und Brennstoffe
- ✓ **Digitaler Conciergeservice und Multimediaangebot:**  
Hauseigenes Tablet: Informationen zum Floating Village, Chats mit der Rezeption und mit Bestellservice, Lageplan, Wetter, Tipps zu Freizeitaktivitäten, Spiele, tagesaktuelle Zeitungen und Zeitschriften (D/E), TV, Radio, Bluetooth, WLAN etc.
- ✓ **Community:**  
Für sich bleiben oder gemeinsam Angebote nutzen
- ✓ **Gehobene Kategorie:**  
4-Sterne-DTV-Klassifizierung
- ✓ **Haus für 4 Personen:**  
Ab ca. 170 € pro Nacht

*All-inclusive-Leistungen*

### FÜR JEDEN IST ETWAS DABEI

Die schwimmenden Häuser sind in verschiedenen  
Einrichtungsvarianten verfügbar.



#### MARITIM

Königliche Navy-Optik mit samtigen  
Elementen – behaglicher, maritimer  
Wohnstil



#### WOOD

Skandinavisch, puristisch, mit  
warmen Holzoberflächen – natürliche  
Eleganz und Gemütlichkeit



#### BERRY

Romantischer Vintage-Style – samtige  
Beerenfarben prägen den modernen,  
avantgardistischen Einrichtungsstil



#### BRONCE

Italienischer Stil mit mediterranem  
Flair und modernem Design – für die  
feine Lebensart

# Urlaub MAL ANDERS

### ERLEBNIS DIREKT AM SEE, PASSEND FÜR JEDEN ANLASS

Egal ob Weihnachten, Silvester, Hochzeit oder  
Geburtstag. Nutzen Sie auch unsere Gutscheine und  
verschenken Sie einen Urlaub der besonderen Art.

### AUSFLUGS-, VERANSTALTUNGS- UND ERLEBNISANGEBOTE

Nürnberger Christkindlesmarkt, Abenteuer und Küche,  
emotionale Gesundheit, Honeymoon, Burning Beach,  
Oldtimertreffen, zahlreiche Events auf der „MS Brombach-  
see“, Führungen in der Fürst Carl Schlossbrauerei Ellingen,  
Sommelierabende und vieles mehr.



### ANREISEADRESSE

Floating Village Brombachsee/  
Marina Ramsberg  
Am Segelhafen 2  
91785 Pleinfeld

### BÜRO

**Eco Lodges**

ELG Eco Lodges GmbH  
Franz-von-Defregger-Str. 25  
85586 Poing bei München  
Geschäftsführer:  
Christian Sternke, Ralf Tellmann  
Tel.: +49 (0) 89 511 102 01  
E-Mail: info@eco-lodges.de

### ÖFFNUNGSZEITEN

Mo.–Sa. 09–17 Uhr  
So. 09–11 Uhr\*  
\*Für Feiertage gelten andere Regelungen.

Check-in 15–17 Uhr\*  
Check-out 09–11 Uhr  
\*Late-Check-in auf Anfrage möglich.

**Auch ideal für Betriebsausflüge,  
Incentives, Teamevents,  
Businesstraveller und Firmen.**

**BUCHBAR IST DIE ANLAGE ÜBER DAS  
BUCHUNGS-/RESERVIERUNGSPORTAL**

[WWW.ECO-LODGES.DE](http://WWW.ECO-LODGES.DE)