

Regeln und Hausordnung

Liebe Gäste!

Unser Ferienhaus soll Ihnen ein zweites zu Hause sein. Sie sollen sich wohlfühlen und ausruhen können. Die nachstehende Hausordnung soll eine Hilfestellung für einen harmonischen Aufenthalt sein. Außerdem haben wir einige Regeln aufgeführt von denen wir hoffen, dass sie Ihr Verständnis finden. Mit der Buchung des Ferienhauses gehen wir davon aus, dass die Hausordnung anerkannt wird.

Allgemein

Sollten Sie irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder wenn Sie Hilfe brauchen, wenden Sie sich vertrauensvoll an uns.

Hier unsere Telefonnummern :

Katarina 0043 66475121286 Peter 0043 69919007264

Bitte gehen Sie mit der gesamten Einrichtung und dem Inventar sorgsam um und behandeln Sie das Mietobjekt pfleglich. Tragen Sie bitte Sorge dafür, dass auch Ihre Mitreisenden, die Mietbedingungen einhalten.

Ruhezeiten: Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, die öffentlichen Ruhezeiten (**zwischen 22:00 und 07:00 Uhr**) wie Mittag-, - und Sonntagsruhe einzuhalten. Auch im Chalet selbst sollte aus Rücksicht zum Nachbarchalet zwischen 23:00 und 7:00 Uhr Ruhe gehalten werden.

Parken

Der Parkplatz ist zur geteilte Nutzung mit dem Nachbarchalet, pro Chalet werden maximal 3 Parkplätze zur Verfügung gestellt. Sollten Sie mit mehr Fahrzeugen anreisen, so bitten wir Sie uns es vorzeitig bekannt zu geben und mit zusätzlichen Autos unten im Tal (grosser Parkplatz bei der Kirche) parken.

Anreise

Im Wintermonaten sind Winterreifen und Schneeketten unbedingt erforderlich.

Küche

Bitte gehen Sie pfleglich mit der Kücheneinrichtung und den technischen Geräten um. Da eine verschmutzte Küche niemanden erfreut, stellen Sie bitte Geschirr, Töpfe und Besteck nur in sauberem und trockenem Zustand in die Schränke. Stellen Sie heiße Töpfe und andere heiße Gegenstände bitte nicht ohne Untersetzer auf die Tische. Benutzen Sie zum Schneiden immer ein Schneidebrett als Unterlage.

Beschädigungen

Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Wir würden uns freuen, wenn Sie den entstandenen Schaden mitteilen und wir diesen, nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen. Der Mieter haftet für Beschädigungen, in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Besuch

Wir möchten ausdrücklich darauf hinweisen, dass Ihr gemietetes Ferienhaus nur für die jeweils gebuchte Personenanzahl ausgelegt ist und benützt werden darf. Es ist nicht erlaubt zusätzliche nicht angezeigte Gäste in der Wohnung aufhalten und übernachten zu lassen.

Entsorgung

Müll: Bitte trennen Sie Papier,Plast,Glas und Restmüll und entsorgen Sie diesen in den entsprechenden Container , diese befinden sich ca 1,5 km Richtung Tal auf der Straße in der Kurve. In die Küchenspüle, die Toiletten, die Waschbecken und Dusche dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches geworfen bzw. geschüttet werden! Vermeiden sie alles, was zu Verstopfungen der Leitungen führen kann (keine Hygieneartikel in die Toilette).

Heizung

Die Heizung und das Warmwasser sind vollautomatisch eingestellt. Bitte, beheizen Sie den Pelletsofen nur wenn sich jemand in der Hütte befindet. Vor dem Verlassen der Hütte nicht mehr nachheizen! Brandgefahr!

Reinigung

Bitte Schuhe ausziehen ! Die Wohnung bitte nicht mit schmutzigen Straßenschuhe, Bergschuhen, Schischuhen und Gummistiefel betreten, diese können im Vorraum oder bei der Eingangstüre ausgezogen und dort abgestellt werden.

Sollten Ihnen mal ein Missgeschick (extremer Schmutz, Flüssigkeiten auf Boden oder Arbeitsflächen usw.) passieren, bitten wir Sie dies sofort zu beseitigen. Wir bitten Sie, das Chalet bei Abreise besenrein zu hinterlassen und alles benutzte Geschirr wieder sauber in die Schränke einzuräumen. Wir bitten Sie bei Abreise den Kühlschrank zu leeren. Lebensmittelreste bitte mitnehmen oder entsorgen.

Internet/WLAN

Im Chalet ist ein kabelloser Internetanschluss (WLAN) vorhanden. Zugangs-Code erhalten Sie vor Ort.

Raucher

Rauchen ist im Haus verboten. Das Rauchen ist ausschließlich außerhalb des Hauses erlaubt. Aschenbecher stehen Ihnen auf der Terrasse zur Verfügung. Erkalte Zigarettenstummel sind ordnungsgemäß in die außen Müllbehälter zu entsorgen. Beschädigungen wie Brandflecken und -löcher am Inventar werden Ihnen in Rechnung gestellt.

Grillen

Grillen bitte nur mit Holzkohle, bitte, selber mitnehmen. Das Holz auf der Terrasse darf nicht benutzt werden, dient lediglich als Sichtschutz und Dekoration. Bei starkem Wind ist das Grillen untersagt (Brandgefahr). Außerdem ist der Grill und insbesondere das Grillrost nach der Benutzung zu reinigen.

Sauna und Außenbadewanne

In der Sauna sind Saunahandtücher zu verwenden um Schweißflecken zu vermeiden. Die DuftÖle sind vor Verwendung mit Wasser zu verdünnen weil es sonst bei direktem Kontakt mit den heißen Saunasteinen zu Verpuffungen kommen kann. Bitte legen Sie keine Gegenstände auf die Saunasteine! Vor jedem Saunagang bitte Duschen.

Hotpot: Um die Nachtruhe einzuhalten, steht die Außenbadewanne unseren Gästen bis 22 Uhr zur Verfügung, vor der Benutzung der Außenbadewanne bitte die Sicherheitshinweise durchlesen und unterzeichnen.

Haustiere

Haustiere sind nicht erlaubt!

Hausrecht

Bei sofort notwendigen Reparaturen kann es unerlässlich sein, dass der Vermieter die Ferienwohnung ohne Wissen des Gastes betreten muss.

Schlüssel

Bitte geben Sie die Schlüssel nie aus der Hand. Ein Verlust der Schlüssel ist umgehend zu melden und der Gast haftet bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Bezahlung

Der komplette Mietbetrag ist vor bzw. bei Bezug der Wohnung in bar oder frühzeitig per Überweisung zu entrichten. Informationen über Stornierungsbedingungen erhalten Sie über unserer Website.

Haftung

Eltern haften für Ihre Kinder.

Die Aufsichtspflicht und Betreuung der Kinder liegt bei den Eltern!!!

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände und Unfälle des Gastes/der Gäste.

Der Außenbereich ist aus Sicherheitsgründen Videoüberwacht.

An- und Abreise

Die Anreise erfolgt nach Absprache, frühestens 14: 00 Uhr.

Am Abreisetag bitten wir unsere Gäste das Haus bis spätestens 10: 00 Uhr freizugeben.

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und Erholung.

Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung!

Ihre Gastgeber Familie Deme